

**UCHWAŁA NR VI/ 53 /19  
RADY GMINY DOBRE  
z dnia 26 czerwca 2019 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre” .**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) , art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Gminy Dobre uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzania „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre”
- § 2. Granicami obszaru objętego studium są granice administracyjne Gminy Dobre, zgodnie z załącznikiem do Uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

*Dymarski*  
Waldemar Szymański

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej „Studium”.

Ustalenia zawarte w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrze, wymagają uzupełnienia i uporządkowania w zakresie wyznaczenia nowego kierunku rozwoju gminy oraz nowych terenów inwestycyjnych.

Przeznaczenia terenów w obowiązującym studium ograniczają korzystne zagospodarowania nieruchomości oraz zawierają nieaktualne przepisy prawa, w tym odnoszące się do ochrony przyrody, przez co sprawia, że studium nie jest aktualne. Nowe studium umożliwi także rozszerzenie prowadzenia działalności gospodarczej na terenie tutejszej gminy.

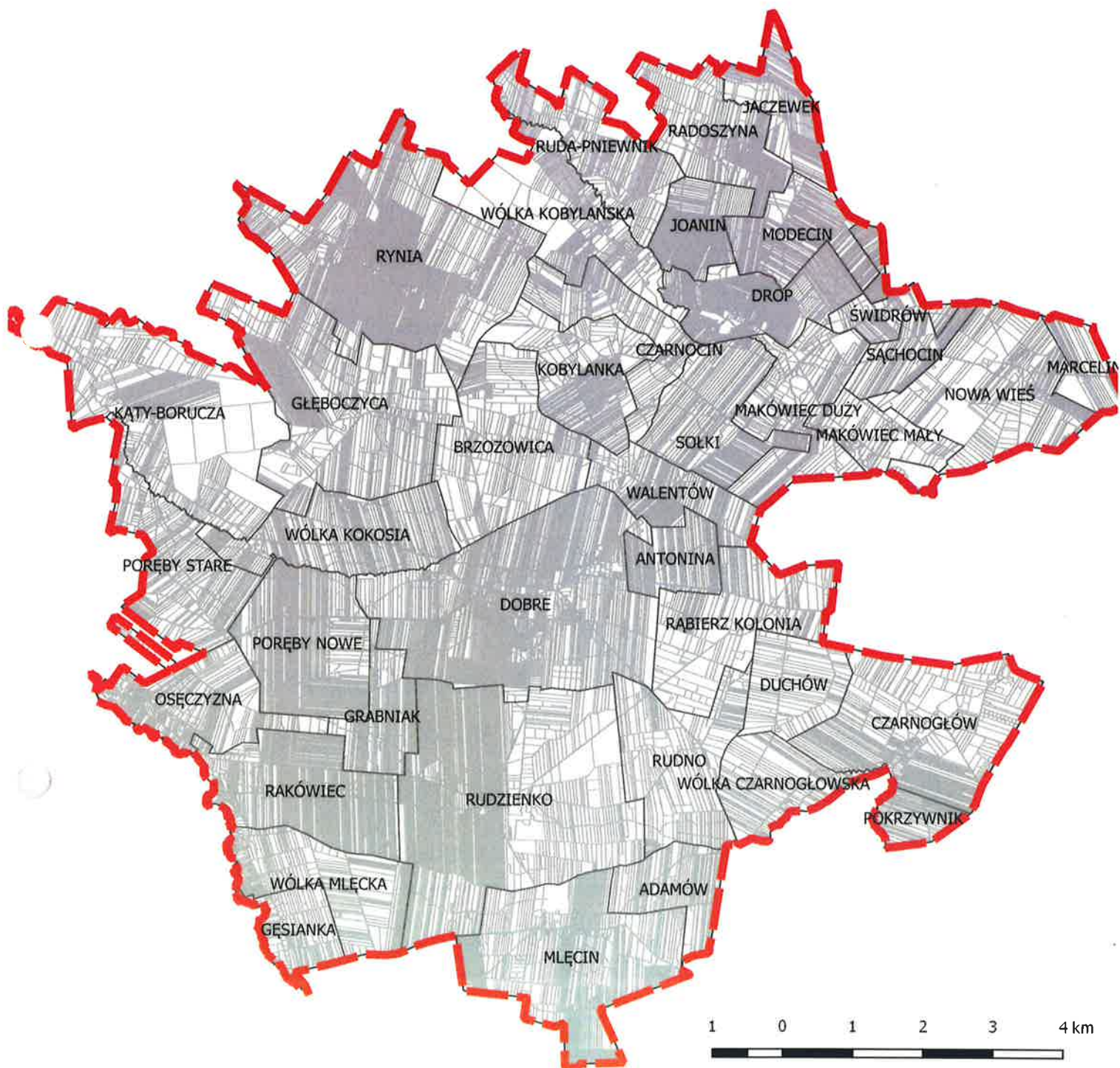
Uznaje się zatem zasadnym przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Powyzsza okoliczności faktyczne i prawne wskazują na zasadności podjęcia niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady

*Dziwowski*  
Waldemar Szymanski

**ZAŁĄCZNIK  
DO UCHWAŁY NR VI/53/19 R. RADY GMINY DOBRE  
Z DNIA 26 CZERWCA 2019 R.**



**LEGENDA**

 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM - GMINA DOBRE

Przewodniczący Rady  
*Dobrze*  
Waldemar Szymański